

## **Entitats de provisió i gestió d'habitatge social: Claus per a un nou model adaptat al mercat espanyol**

7 de maig – UPF-BSM (Sala Versa)

### **PRESENTACIÓ:**

L'accés a l'habitatge és un dels grans reptes estructurals a Espanya, amb un parc d'habitatge social molt per sota de la mitjana europea. Aquesta mancança, agreujada per la falta d'inversió i l'encariment del mercat, ha fet imprescindible buscar noves fórmules. En aquest context, la tendència actual és explorar la incorporació de models d'èxit internacional, com les *Housing Associations*, per ampliar i consolidar l'oferta de lloguer assequible.

En aquest acte, es presentarà l'estudi "Housing Associations: la provisió i gestió d'habitatge social", el vuitè elaborat en el marc de la Càtedra d'Habitatge Digne i Sostenible (UPF-BSM), amb la col·laboració de la fundació Metropolitan House. L'objectiu principal d'aquest estudi és, precisament, plantejar un model d'entitat de provisió i gestió d'habitatge social adaptat a la realitat espanyola. Per fer-ho, l'informe desenvolupa una anàlisi àmplia i exhaustiva vertebrada en tres pilars: el model economicofinancer, l'impacte social i la governança. Mitjançant la revisió de l'ecosistema de l'oferta d'habitatge social a Espanya i l'estudi de dos casos pràctics del tercer sector, el document il·lustra com una gestió professionalitzada pot complementar l'acció pública de manera eficaç.

Finalment, comptarem amb una taula rodona on diversos professionals del sector exposaran les seves experiències pràctiques amb les *housing associations*.

Els assistents a l'acte rebran un exemplar en paper de l'estudi.

### **PROGRAMA:**

#### **10.45h – OBERTURA DE PORTES I REGISTRE**

#### **11.00h – BENVINGUDA INSTITUCIONAL**

Rafael Angulo – President de la Fundació Metropolitan House

Fátima Piqué – Sotsdirectora General de la UPF Barcelona School of Management

#### **11.10h – PRESENTACIÓ DE L'ESTUDI**

Elena Pellicer – coautora de l'estudi i lectora de la UPF-BSM.

#### **11.40h – TAULA RODONA**

Carme Trilla – Presidenta de la Fundació Hàbitat3 i de l'Observatori Metropolità de l'Habitatge de Barcelona

Hugo Sintès – Soci fundador de GENIVS Insulae i consultor en projectes d'habitatge social

Josune Huidobro Rodríguez – Directora d’operacions de Provivienda

Presenta i modera – Ramon Bastida, coautor de l’estudi i director de la Càtedra d’Habitatge Digne i Sostenible (UPF-BSM).

**12:50h – CLOENDA**

Vicente Muñoz – Director de la Fundació Metropolitan House

En finalitzar l’acte, s’oferirà una copa de cava als assistents.