

Entidades de provisión y gestión de vivienda social: Claves para un nuevo modelo adaptado al mercado español

7 de mayo – UPF-BSM (Sala Versa)

PRESENTACIÓN:

El acceso a la vivienda es uno de los grandes retos estructurales en España, con un parque de vivienda social muy por debajo de la media europea. Esta carencia, agravada por la falta de inversión y el encarecimiento del mercado, ha hecho imprescindible buscar nuevas fórmulas. En este contexto, la tendencia actual es explorar la incorporación de modelos de éxito internacional, como las *Housing Associations*, para ampliar y consolidar la oferta de alquiler asequible.

En este acto, se presentará el estudio “Housing Associations: la provisión y gestión de vivienda social”, el octavo elaborado en el marco de la Cátedra de Vivienda Digna y Sostenible (UPF-BSM), con la colaboración de la fundación Metropolitan House. El objetivo principal de este estudio es, precisamente, plantear un modelo de entidad de provisión y gestión de vivienda social adaptado a la realidad española. Para hacerlo, el informe desarrolla un análisis amplio y exhaustivo vertebrado en tres pilares: el modelo económico-financiero, el impacto social y la gobernanza. Mediante la revisión del ecosistema de la oferta de vivienda social en España y el estudio de dos casos prácticos del tercer sector, el documento ilustra cómo una gestión profesionalizada puede complementar la acción pública de manera eficaz.

Finalmente, contaremos con una mesa redonda donde diversos profesionales del sector expondrán sus experiencias prácticas con las *housing associations*.

Los asistentes al acto recibirán un ejemplar en papel del estudio.

PROGRAMA:

10.45h – APERTURA DE PUERTAS Y REGISTRO

11.00h – BIENVENIDA INSTITUCIONAL

Rafael Angulo – Presidente de la Fundación Metropolitan House

Fátima Piqué – Subdirectora General de la UPF Barcelona School of Management

11.10h – PRESENTACIÓN DEL ESTUDIO

Elena Pellicer – coautora del estudio y lectora de la UPF-BSM.

11.40h – MESA REDONDA

Carme Trilla – Presidenta de la Fundación Hàbitat3 y del Observatorio Metropolitano de Vivienda de Barcelona

Hugo Sintes – Socio fundador de GENIVS Insulae y consultor en proyectos de vivienda social

Josune Huidobro Rodríguez – Directora de operaciones de Provivienda

Presenta y modera – Ramon Bastida, coautor del estudio y director de la Cátedra de Vivienda Digna y Sostenible (UPF-BSM).

12:50h – CIERRE

Vicente Muñoz – Director de la Fundación Metropolitan House

Al finalizar el acto, se ofrecerá una copa de cava a los asistentes.